

# 定期報告実務要領講習会

[ 主催：一般財団法人埼玉県建築安全協会 後援：県内各特定行政庁 ]

『定期報告』は、建築物、建築設備、昇降機並びに遊戯施設のうち、特定行政庁が対象として指定したものについて、損傷や腐食、劣化などによる障害が生じていないか、建築（又は設置）当初の安全性が保たれているか…などについて、資格者の目によるチェックを受けてその結果を報告するとともに、必要があれば適切な措置を講じることで、災害を未然に防止し、利用者の安全を守ることを目的として、建築基準法で義務付けられた非常に重要な制度です。また、定期的に調（検）査を実施することで、劣化の進行抑制につながりますので、その意味でも大切なものです。

この講習会は、調（検）査の内容と埼玉県内での報告書提出手続きについてご理解いただくためのものです。

昨年6月に建築基準法の一部が広範囲に改正されました。定期調（検）査報告に関する部分に関しては、①対象となる建築物の用途、規模の定め方の変更 ②防火設備を対象とする ③調（検）査者の資格制度の見直し…などについて、来年6月までに施行されることとなっています。

今回は現行の法令に基づく講習会となりますが、秋に政令が公布される見通しです。新しい情報についても、なるべく多く発信する予定ですので、ご多忙の折とは存じますが、是非ご参加をお願いします。

また、建築士の資格で定期報告の業務をされる方には、「建築設備講習会」についても是非受講していただきますよう、申し添えます。

## (1) 開催日時及び会場

講習会名	日時	定員
A 建築物 定期報告実務要領講習会 (右の2日間はそれぞれ同じ内容です。)	11月17日(火) 10時～17時 (昼食休憩 12時～13時の予定)	180名
	11月26日(木) 10時～17時 (昼食休憩 12時～13時の予定)	180名
B 建築設備 定期報告実務要領講習会 (右の2日間はそれぞれ同じ内容です。)	11月18日(水) 10時～17時 (昼食休憩 12時半～13時半の予定)	180名
	11月27日(金) 10時～17時 (昼食休憩 12時半～13時半の予定)	180名

会場：建産連研修センター3階（さいたま市南区鹿手袋4-1-7）JR埼京線・武蔵野線 武蔵浦和駅から徒歩約8分

## (2) 受講料

建築物、建築設備のどちらか片方のみを受講の場合 1日につき2,600円（消費税を含み、(3)のテキスト代は別）  
建築物、建築設備の両方を受講の場合 2日間で 5,200円（同）

\*欠席されたときは、理由のいかんにかかわらず受講料等の返金は出来ませんのでご了承願います（資料は後日郵送します）。

## (3) テキスト

区分	図書名及び金額	発行元
ア) 建築物	特殊建築物等定期調査業務基準 (2008年改訂版) 5,140円 (税込)	(一財)日本建築防災協会 平成20年5月発行
イ) 建築設備	平成20年版 建築設備定期検査業務基準書 4,110円 (税込)	(一財)日本建築設備・昇降機センター 平成20年5月発行
ウ) 共通	定期報告実務要領講習会テキスト 1,030円 (税込)	(一財)埼玉県建築安全協会 平成26年11月発行

\*ア及びイは、平成20年4月の規則改正・告示制定時に改訂発行されたものです。それ以前の講習会で使用していたものは、使えません。  
ウは、昨年の講習会の時に発行したものです。いずれのテキストも、既にお持ちの方は当日ご持参下さい。

## (4) 受講資格

一級建築士、二級建築士、国土交通大臣指定講習会修了資格者並びに関係行政庁事務担当者

## (5) 腕章の発行

講習修了者でご希望の方には、現地での身分証明となる『講習会修了者腕章』を発行します（無料）。ご希望の方は、お申込みの際に申込書と一緒に撮影後3ヵ月以内の写真（タテ4cm×ヨコ3cm、正面向き脱帽のものに限ります）をお送り下さい。なお、裏面にお名前を記入して下さい。建築物、建築設備両方の講習会を受講の場合は2枚必要です。

## (6) お申込み方法

11月6日までは①から③のうちいずれかの方法で、以後は③の方法でお願いします。最終締切りは11月12日です。ただし、期限前でも定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めにお申込み下さい。

① 現金書留で郵送：ア)～ウ)の3点に申込書の「ご確認表」に記載した合計金額を同封して、お送り下さい。

- ア) 申込書（記入漏れのないよう十分にご注意下さい。）
- イ) 82円切手を貼付した、あて先明記の返信用封筒
- ウ) 腕章をご希望の場合は、(5)の写真を受講日数分

※送付先：〒336-0031

さいたま市南区鹿手袋4-1-7 建産連会館内

(一財)埼玉県建築安全協会

- ② 銀行振込 (振込手数料はご負担願います) : 申込書の「ご確認表」に記載した合計金額を下記口座に振込み後、振込受領書の写を申込書裏面の所定欄に貼り付け、①のア)～ウ)の3点を同封して普通郵便でお送り下さい。  
 ※振込先口座 : 埼玉りそな銀行県庁支店 普通預金 3959483 ザイ)サイタマケンケンチクアンゼンキョウカイ  
 ※ (イチザイ)ではなく「ザイ」でお願いします。
- ③ 窓口受付 : ①のア)及びウ)に必要な金額を添えて、直接協会事務局にご持参 ※イ)の返信用封筒は不要です。
- 注1) 申込書はお一人につき1枚でお願いします。複数の方が受講ご希望の場合は、申込書を複写してお使い下さい。  
 注2) ②の方法のときは、銀行の振込受領書をもって領収証に代えさせていただきます。改めての領収証発行はしませんので、ご了承願います。  
 注3) 講習会当日のお申込みには応じられません。

(7) CPD 認定

この講習会は、1日につき6ポイントの建築士会CPD認定を受けています。

(8) その他

- ① この講習会は、定期調(検)査報告に関する資格を取得するためのものではありません。  
 ② 環境への配慮の観点から、なるべく公共交通機関を利用してご来場願います。やむを得ず、車で来られる場合、会館の駐車場は数に限りがございます。近隣のコインパーキング(裏面ご参照)をご利用下さい。  
 なお、周辺道路はすべて駐車禁止区域です。会館前のコンビニへの駐車も固くお断りします。  
 また、駐車場に関するトラブルの責任は一切負いませんので、予めご了承下さい。  
 ③ 安全協会に業務届出をされている方は、当協会発行の業務手帳を忘れずにご持参下さい。  
 ④ 健康対策として消毒液は用意しますが、マスクは用意しません。必要な方は各自で対応をお願いします。

キ リ ト リ

平成27年度 定期報告実務要領講習会 申込書

No. \_\_\_\_\_

下記講習会に、所定の金額を添えて申し込みます。  
 ※銀行振込みの場合は、振込受領書の写を裏面の所定欄に貼って下さい。

(フリガナ)  
 受講者氏名 \_\_\_\_\_  
 勤務先会社名 \_\_\_\_\_  
 勤務先電話番号 ( ) \_\_\_\_\_  
 勤務先所在地 〒 \_\_\_\_\_

資格の区分	登録又は認定番号
一級建築士	
二級建築士	
認定資格(建築)	
〃 (設備)	

講習会名	日程	受講希望	ア) 建築基準書	イ) 設備基準書	ウ) 共通テキスト	腕章発行
A 建築物 定期報告実務要領講習会	11月17日		必要	必要	必要	希望する
	11月26日					
B 建築設備 定期報告実務要領講習会	11月18日		不要	不要	不要	しない
	11月27日					
協会へのご希望 ご連絡事項						

\* 「受講希望」欄は受講を希望される日程に、ア)イ)の「基準書」及びウ)の「共通テキスト」欄は必要・不要のどちらかに、「腕章発行」欄は希望する・しないのどちらかに、それぞれ「○」をして下さい。

ご確認表	受講料	1日だけだと	2,600円	チェック欄	腕章用写真 ( )枚を同封
		2日間受講なら	5,200円		
	テキスト代	ア) 建築物業務基準書	5,140円	円	
		イ) 建築設備業務基準書	4,110円		
ウ) 共通テキスト		1,030円			
					合計金額 円

\*お申し込みの内容を「チェック欄」に記入して、金額のご確認をお願いします。

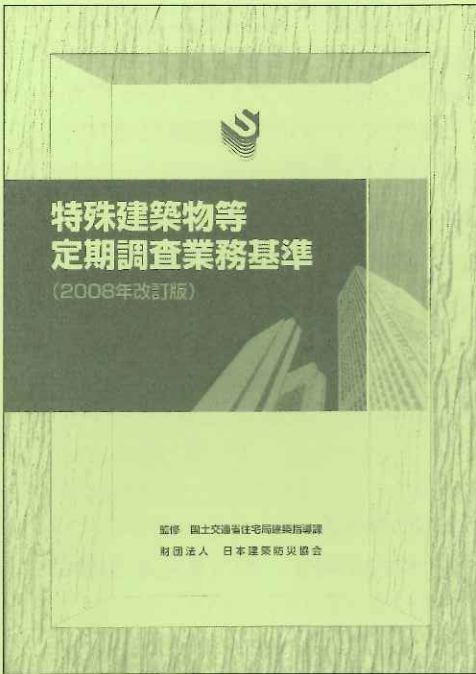
# 近隣コインパーキング案内図



① ケイ.エス.ケイ中浦和駅前	15台 100円/30分	最大1,200円	⑫ 三井リパーク鹿手袋4丁目	12台 200円/60分	最大800円
② イコム浦和別所パーキング7	6台 100円/30分	最大600円	⑬ イコム浦和別所パーキング5	6台 100円/30分	最大800円
③ タイムズ中浦和	34台 100円/30分	最大600円	⑭ タイムズ武蔵浦和駅前第3	6台 100円/20分	最大1,100円
④ don italiano 第2	15台 100円/30分	最大700円	⑮ タイムズ武蔵浦和駅前第2	20台 200円/60分	最大1,000円
⑤ NPC 中浦和第2	21台 100円/60分	最大600円	⑯ 武蔵浦和第2 (ピーンズ第2)	35台 100円/20分	最大1,000円
⑥ ECOパーク中浦和1	5台 500円/24時間	前払式	⑰ NPC 武蔵野銀行駐車場 11台	9-15時 100円/20分 15-22時 100円/30分	最大700円
⑦ イコム浦和別所パーキング4	3台 100円/30分	最大600円	⑱ 三井リパーク武蔵浦和駅前第2	41台 200円/60分	最大700円
⑧ イコム浦和別所パーキング2	3台 100円/30分	最大600円	⑲ 武蔵浦和駅東口駐車場	32台 100円/20分	最大700円
⑨ タイムズ浦和別所第4	10台 200円/60分	最大600円	⑳ 大栄パーク	24台 100円/20分	最大900円
⑩ イコム浦和別所パーキング3	5台 200円/60分	最大800円	㉑ ピーンズ駐車場	21台 100円/20分	最大1,000円
⑪ ナビパーク別所第一	8台 100円/30分	最大700円	㉒ ライブタワー駐車場	100円/20分	最大1,000円

**コンビニ・月極駐車場等への駐車はお止めください。**

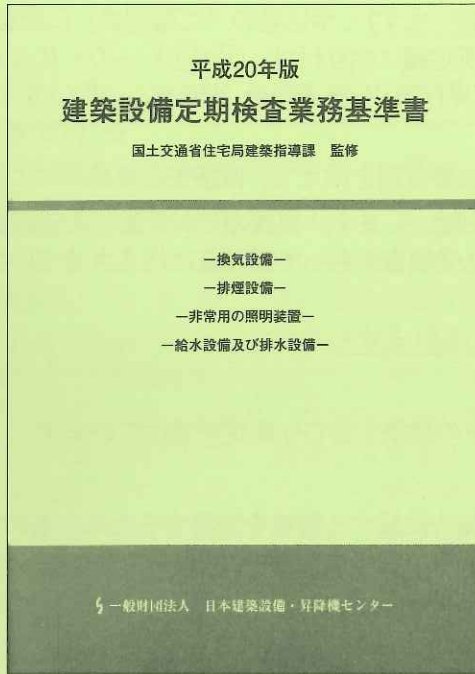
(平成27年7月現在の情報です。情報が変更されている場合もありますので、料金等は必ず各パーキングでご確認ください。)



特殊建築物等  
定期調査業務基準

(2008年改訂版)

監修 国土交通省住宅局建築指導課  
財団法人 日本建築防災協会

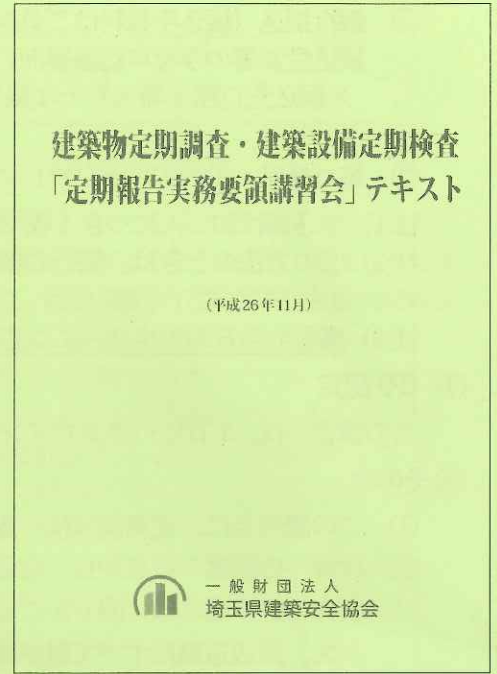


平成20年版  
建築設備定期検査業務基準書

国土交通省住宅局建築指導課 監修

- 換気設備—
- 排煙設備—
- 非常用の照明装置—
- 給水設備及び排水設備—

一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター



建築物定期調査・建築設備定期検査  
「定期報告実務要領講習会」テキスト

(平成26年11月)



一般財団法人  
埼玉県建築安全協会

振込受領書(写)貼り付け欄